

B8.1 Technická zpráva

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název stavby:

Vybudování komunikací a inženýrských sítí v lokalitě Berlín 2

Místo stavby:

Místo stavby: Město Frýdek-Místek
Katastrální území Frýdek (Frýdek-Místek), k.ú. 634956
Kraj: Moravskoslezský

Stavebník/Objednatel:

Statutární město Frýdek-Místek
Radniční 1148
738 01 Frýdek-Místek
IČ: 00296643
Kontaktní osoba – Ing. Martin Musálek, tel.: 558 609 291, email: musalek.martin@frydekministek.cz

Projektant:

DOPRAPLAN s.r.o. www.doprplan.cz
Přemyslovců 462/6
709 00 Ostrava – Mariánské Hory
IČO: 054 11 572

Hlavní inženýr projektu: Ing. Dagmar Klajmonová, č. ČKAIT 1102568 – obor ID00 – Dopravní stavby

Projektant: Ing. David Fekete, tel.: 556 731 611, email: d.fekete@doprplan.cz

OBSAH:

a)	Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu.....	3
b)	Přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy	3
c)	Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin.....	4
d)	Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště	6
e)	Požadavky na bezbariérové obchozí trasy	7
f)	Základní bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin	8
g)	Návrh postupu výstavby (časový plán, harmonogram, etapizace, výluky apod.)	8
h)	Požadavky na postupné uvádění stavby do provozu (užívání), požadavky na průběh a způsob přípravy a realizace výstavby	9
i)	Návrh objízdných tras pro automobily, veřejnou dopravu, cyklisty a pěší, včetně průchodů pěších staveništěm v jednotlivých stavebních etapách (DIO)	10

a) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Po dobu výstavby bude omezen přístup ke stávajícím pozemkům v dané lokalitě. Přístup na staveniště je možný po stávající silnici II/477 a dále po místní komunikaci ulice Dlouhá. Staveniště se nachází v intravilánu města Frýdek-Místek. Je nutné zabezpečit staveniště zejména proti přístupu cizích osob. Vstupy na staveniště budou opatřeny informativními tabulkami s upozorněním na probíhající stavbu.

Napojení na technickou infrastrukturu pro potřeby stavby bude řešeno zhotovitelem stavebních prací. Příjezd ke staveništi bude řešen po stávající silnici II/477 a dále po místní komunikaci ulice Dlouhá. V případě poškození příjezdových komunikací bude provedeno jejich uvedení do původního stavu. Totéž platí pro terénní úpravy. Pojíždění bude povoleno pouze v rozsahu stavby daném hranicemi staveniště viz příloha F.1. Záborový elaborát, a také po veřejných komunikacích. Podrobněji bude organizace staveništní dopravy a zázemí stavby řešeno zhotovitelem.

U každé výškové nerovnosti (obrubníky apod.) je nutné provést nájezdy, aby nedošlo ke zničení těchto míst vozidly. U vjezdů a vstupů na staveniště budou osazeny bezpečnostní a informační tabule (pozor staveniště a stavba nepovolaným vstup zakázán) dle nařízení vlády č. 375/2017 Sb. v platném znění. Při používání veřejné komunikace je nutno dodržovat právní a jiné předpisy.

Staveniště není potřeba napojovat na stávající technickou infrastrukturu.

Harmonogram výstavby předloží dodavatel stavby ve výběrovém řízení.

Po dobu výstavby dodavatel stavby zajistí čištění komunikací znečištěných staveništní dopravou. Zhotovitel stavby musí zajistit dostupnost území HZS – přístup hasící technice v případě požáru, což znamená neblokovat průjezd staveništěm odstavenou stavební technikou.

Projektant doporučuje provést před zahájením stavby zdokumentování stavu komunikací, po nichž bude jezdit staveništní doprava tak, aby následně mohly být řešeny otázky případně vzniklých škod.

Zajištění veškerých zdrojů potřebných pro realizaci stavby bude věcí zhotovitele stavby. Pro přívod médií na stavbu se předpokládá využití stávajících inženýrských sítí, nebo jejich zajištění zhotovitelem stavby jiným způsobem. Staveništní přípojky budou vybaveny zařízením pro odpočet spotřeby (elektroměr apod.) a způsob vyrovnání dodavatele stavby a jednotlivých správců inž. sítí bude právně ošetřen ve smlouvě. Vodu pro potřeby stavby je možno také dovážet v cisternách, přívod elektrické energie je možné zajistit mobilním diesellovým agregátem.

Odvodnění staveniště

V Odvodnění staveniště je gravitačně provedeno do odvodňovacího systému vybudovaného před zahájením a v průběhu provádění stavebních prací. Dešťové vody budou odváděny otevřenými příkopy, do stávajících kanalizací nebo vodotečí. Podmínky pro zasakování nejsou vhodné. Během stavby budou vody postupně převáděny do nově vznikajícího systému odvodnění navrženého v rámci stavby. V průběhu výstavby nesmí docházet ke znečišťování povrchových vod a ohrožování kvality podzemních vod.

Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Energie a média potřebné ke zhotovení stavby budou odebírána ze stávajících odběrných míst investora a spotřeba bude měřena a fakturována dle dohody. Bude zajištěno zhotovitelem stavby.

b) Přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy

Přístup na staveniště bude umožněn po stávající silnici II/477 a dále po místní komunikaci ulice Dlouhá

Realizace stavby bude probíhat v souladu s podmínkami správců sítí. Po dobu výstavby bude omezen přístup k stávajícím pozemkům v dané lokalitě.

c) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Zabezpečení ochrany staveniště

Zajištění bezpečnosti se řídí obecně platnými předpisy, zejména:

- zákon č. 361/2000 Sb. (v platném znění) Zákon o provozu na pozemních komunikacích, plyne povinnost čištění vozidel stavby před vjezdem na pozemní komunikace a v případě znečištění této komunikace provedení očištění na konci pracovní směny, eventuálně i několikrát během směny s ohledem na rozsah znečištění (§ 23)
- Zákon č. 88/2016 Sb., kterým se mění Zák. 309/2006 Sb. a NV č. 591/2006 Sb. v platném znění), kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)

Staveniště se musí zřídit, uspořádat a vybavit přístupovými cestami pro dopravu materiálu tak, aby se stavby mohly řádně a bezpečně provádět, upravovat nebo odstraňovat. Nesmí přitom docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí staveb, ohrožování bezpečnosti provozu na veřejných komunikacích ke znečišťování komunikací, ovzduší a vod, k zamezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k zastávkám městských hromadných prostředků, k vodovodním sítím, požárními zařízeními a k porušování podmínek ochranných pásem a chráněných území.

Staveniště se vhodným způsobem oplotí nebo jinak zajistí, vyžadují-li to bezpečnost osob, ochrana majetku nebo jiné zájmy společnosti. Oplocení nesmí ohrožovat bezpečnost dopravy na veřejných komunikacích. Staveniště, staveništní zařízení, oplocení stavenišť, která jsou zcela nebo zčásti umístěna na veřejných komunikacích a veřejných prostranstvích, se musí zabezpečit, výrazně označit reflexními značkami a za snížené viditelnosti náležitě osvětlit a opatřit výstražnými světly.

Zhotovitel určí způsob zabezpečení staveniště proti vstupu nepovolaných fyzických osob, zajistí označení hranic staveniště tak, aby byly zřetelně rozeznatelné i za snížené viditelnosti, a stanoví lhůty kontrol tohoto zabezpečení. Zákaz vstupu jakožto i zákaz vjezdu nepovolaným fyzickým osobám musí být vyznačen bezpečnostní značkou na všech vstupech, resp. vjezdech, a na přístupových komunikacích, které k nim vedou.

Stavební hmoty a výrobky se musí na staveništích bezpečně ukládat. Jsou-li uloženy na volných prostranstvích, nesmí narušovat vzhled místa nebo jinak zhoršovat životní prostředí. Zásobníky sypkých hmot musí být vybaveny účinnými filtry.

Odvádění srážkových vod ze staveniště musí být zabezpečeno tak, aby se zabránilo rozmáčení povrchů ploch staveniště, zejména vozovek.

Podzemní energetické, telekomunikační, vodovodní a kanalizační sítě v prostoru staveniště se vyznačí polohově a výškově nejpozději před předáním staveniště. Musí se včetně měřičských značek v prostoru staveniště po dobu stavebních prací náležitě chránit a podle potřeby zpřístupnit.

Stavby, veřejná prostranství, komunikace a zeleň, které jsou v dosahu negativních účinků zařízení staveniště, se musí po dobu provádění nebo odstraňování stavby bezpečně chránit.

Staveniště a všechny dočasné stavby a zařízení na staveništi musí být upraveny a udržovány, aby nenarušovaly špatným vzhledem pracovní a životní prostředí.

Staveništní zařízení v zastavěném území nesmí svými účinky, zejména exhalacemi, hlukem, ořesy, prachem, zápachem, oslňováním, zastíněním, působit na okolí nad přípustnou mírou.

Konstrukce a použité materiály pro zařízení staveniště musí odpovídat jejich dočasné funkci.

Mytí strojů a motorových vozidel je dovoleno pouze tehdy, je-li zajištěna ochrana prostředí podle příslušných předpisů.

Před zahájením prací v ochranných pásmech vedení, staveb nebo zařízení technického vybavení provede zhotovitel odpovídající opatření ke splnění podmínek stanovených provozovateli těchto vedení, staveb nebo zařízení, a během provádění prací je dodržuje.

Před zahájením zemních prací musí být na terénu vyznačeny polohově, popřípadě též výškově, trasy technické infrastruktury, zejména podzemních vedení technického vybavení a jiných podzemních překážek.

Staveniště musí splňovat podmínky na bezpečnost a ochranu zdraví. Jedná se zejména o zajištění bezpečnosti dopravy a oddělení veřejné dopravy od stavby.

Zabezpečení staveniště zajistí zhotovitel stavby. V rámci stavby je nutné zabezpečit především výkopy proti pádu osob.

Obecně platí, že na stavbě budou dodržovány veškeré platné bezpečnostní předpisy, vztahující se na charakter prací a činností na stavbě. Zvláštní upozornění je na bezpečnost při demolici stávajících konstrukcí a při provádění stavebních prací v souběhu s veřejným provozem.

Na stavbě mohou pracovat pouze pracovníci vyučení nebo aspoň zaučení v daném provozu. Všichni pracovníci na stavbě pracující musí být proškoleni v rámci bezpečnosti práce a pravidelné doškolování. Vybavení ochrannými prostředky a pomůckami pro své zaměstnance zajistí jednotliví dodavatelé.

V případě běžného úrazu bude lékařská péče poskytnuta formou první pomoci přímo na staveništi. Pro tyto účely musí být na stavbě u vedoucího nebo jiném snadno dostupném, ale kontrolovatelném místě, lékárnička. Těžší úrazy budou po poskytnutí první pomoci ošetřeny v nejbližším zdravotnickém zařízení.

Pracoviště musí být při práci mimo denní dobu, nebo když to vyžadují klimatické podmínky, řádně osvětleno.

Musí být viditelně vyvěšen seznam důležitých telefonních stanic (lékařská služba, hasiči, plynárna, vodárna, Policie ČR).

V rámci stavby nebudou provedeny žádné asanace. Výstavba si vyžádá především odstranění částí staveb stávajících komunikací.

Hluk

Nejvyšší přípustné hladiny hluku stanovuje zákon č. 258/2000Sb. o ochraně veřejného zdraví a jeho další následné prováděcí předpisy např. nařízení vlády č. 272/2011 Sb. (ochrana proti hluku), nařízení vlády č. 361/2007 (pracovní podmínky), vyhláška č. 409/2005 Sb. Předpisy a nařízení stanoví, že organizace a občané jsou povinni činit potřebná opatření ke snížení hluku a dbát o to, aby pracovníci i ostatní občané byli jen v nejmenší možné míře vystaveni hluku, zejména musí dbát, aby nebyly překračovány nejvyšší přípustné hladiny hluku stanovené těmito předpisy.

Zhotovitel je dále povinen dodržovat nařízení vlády 361/2007, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci ve znění pozdějších předpisů.

Zhotovitel je povinen vyžadovat od výrobců stavebních strojů údaje o výšce hluku, který stroje vydávají, a provádět opatření na ochranu proti škodlivému působení hluku. Zhotovitel je povinen vybavit pracovníky pracující se stroji ochrannými pomůckami a přerušovat jejich práci v hlučném prostředí ze zdravotních důvodů nezbytnými přestávkami.

Hygienický limit ekvivalentní hladiny akustického tlaku A pro hluk ze stavební činnosti $L_{Aeq,s}$ se stanoví součtem základní hladiny akustického tlaku A $L_{Aeq,T}$ a korekcí přihlížející ke druhu chráněného prostoru, denní a noční době a posuzované době. Základní hodnota akustického tlaku $L_{Aeq,T}$ pro hluk ze stavební činnosti uvnitř objektu činí 40dB, pro hluk ze stavby ve venkovních prostorech (s výjimkou hluku z leteckého provozu a vysokoenergetického pulsu) činí 50 dB. V případě hluku s tónovými složkami, s výjimkou hluku z dopravy na pozemních komunikacích a drahách, a hluku s výrazně informačním charakterem se přičte další korekce. Tuto problematiku podrobně řeší §11 a 12 nařízení vlády č. 272/2011 Sb.

Vibrace

Maximální přípustné hodnoty vibrací stanoví vyhláška 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, která rovněž stanoví povinnosti stavebních organizací. K zamezení nepříznivých účinků stavebních strojů s vibračními účinky na budovy v blízkosti stavby

pozemní komunikace je možné tyto použít pouze se souhlasem stavebního dozoru po předchozím posouzení statického stavu budov.

Prašnost

V průběhu provádění prací je zhotovitel povinen provádět opatření ke snížení prašnosti, u veřejných komunikací pak jejich pravidelné čištění v případě, že je po nich veden stavební provoz. Tuto povinnost zpravidla stanoví zhotoviteli stavební úřad.

Zabezpečení chráněných prostorů, území, objektů a ochranných pásem

V případě, že v souvislosti s přípravou stavby a její realizací dojde ke styku s chráněným územím, musí zhotovitel dodržet veškerá opatření o jejich ochraně uvedená v dokumentaci pro zhotovovací práce a dbát, aby byly dodržovány veškeré právní normy, které s touto problematikou souvisejí.

Po dobu výstavby je nutná ochrana zeleně v prostoru stavby, pokud se nekácí.

Jde zejména o:

- Zákon ČNR 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů.
- Vyhlášku MŽP ČR 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona ČNR
- Zákon ČNR 20/1987 Sb., o státní památkové péči
- Zákon ČNR 242/1992 Sb., kterým se mění a doplňuje zákon ČNR č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění zákona ČNR č. 425/1990 Sb., o okresních úřadech

V okolí staveniště a přepravních tras budou ochráněny dřeviny (stromy i keřové porosty), v žádném případě nesmí docházet k jejich poškození v průběhu stavby.

Ochrana povrchových a podzemních vod

V průběhu výstavby nesmí docházet ke znečišťování povrchových vod a ohrožování kvality podzemních vod. Zhotovitel je povinen zajistit, aby nedocházelo ke splachům stavebních hmot a jiných nečistot do stávajících vodotečí. V potřebných místech staveniště budou vybudovány provizorní zemní nádrže pro zachycení splachů ze staveniště. Tyto nádrže budou řešeny jako zemní prohlubně bez opevnění s přepadem do vodoteče. Velikost nádrže bude odpovídat velikosti přilehlého staveniště a celkové velikosti sváděné plochy. Tyto objekty budou součástí odvodnění staveniště a bude je řešit dodavatel stavby na své náklady.

Zhotovitel musí dodržovat zejména:

- Zákon č.254/2001, o vodách (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů;
- Vyhláška MZe 428/2001, kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích)

Související předpisy:

- Metodický pokyn ZP 05/2012 MŽP, Indikátory znečištění
- ČSN 75 3415 Ochrana vody před ropnými látkami – objekty pro manipulaci s ropnými látkami a jejich skladování

d) Maximální dočasné a trvalé zábery pro staveniště

Staveniště bude zřízeno na parcelách v majetku města Frýdek-Místek. Bude zajištěno zhotovitelem stavby. Veškeré dotčené pozemky se nacházejí v k.ú. Frýdek (č. k.ú. 634956).

Obvod staveniště je dán čarou trvalého a dočasného záboru. Trvalý zábor je dán hranicemi současného nebo budoucího silničního pozemku.

Stavba si vyžádá zábery pozemků. Výpis pozemků zasažených stavbou společně s přehledem jejich vlastníků je přílohou v této dokumentaci – viz. část F.1 – Záborový elaborát.

Vynětí z PUPFL – Vlivem stavby dojde k záboru pozemků PUPFL. Z důvodu odvádění dešťových vod z retenční nádrže do stávajícího rybníku „Stovky 5“ je navržena nová dešťová kanalizace, která vede přes p.č. 5282/3, který je ve správě Lesy České republiky, a.s. Plocha pro trvalý zábor a odnětí z lesního půdního fondu je 205 m².

Vynětí ze ZPF – dojde k dotčení pozemků ZPF které jsou evidovány jako pozemky zemědělského půdního fondu.

- **trvalý zábor** je navržen na plochách stavby, které po dokončení budou plnit funkci komunikace, chodníku, případně je nebude možné dále zemědělsky využívat. Po stavbě se majetkoprávně vypořádají i s ohledem na budoucího vlastníka – město Frýdek-Místek.

- **dočasný zábor** do 1 roku je navržen na plochách stavby, kde dochází pouze k dočasné činnosti pro úpravu stávajících zpevněných komunikací (napojení na nový stav), úpravu terénu (svahů) a zpevněných ploch.

Na plochách zemědělského půdního fondu bude provedena skrývka kulturních vrstev půdy o mocnosti 0,20 m. Tato orniční vrstva bude využita pro ohumusování v rámci stavby, přebytek bude rozvezen na p.č. 5281/14.

Základním ukazatelem hodnocení kvality půd jsou bonitní půdně ekologické jednotky (BPEJ) jako nezbytná součást pedologických charakteristik. Jednotky BPEJ jsou označeny pětimístným kódem (1. číslo označuje klimatický region, 2. a 3. pozice, resp. dvojčíslí označuje příslušnost k hlavnímu půdní klimatické jednotce (HPJ), 4. číslo vyjadřuje svažitost pozemku a jeho expozici a 5. číslo udává poměr hloubky a skeletovitosti půdního profilu). V záboru stavby jsou zastoupeny půdy řadící se k III. třídě ochrany ZPF.

V trvalém záboru stavby jsou pozemky s definovaným BPEJ: 64400 (III. třída) a 64410 (III. třída).

Před zahájením hlavních stavebních prací bude na zemědělských pozemcích provedena skrývka orniční vrstvy půdy a bude odvezena na deponii na p.č. 5281/14. Zemina v deponii musí být chráněna proti znečištění jinými příměsemi, rozplavování, zcizení a zaplevelení. Ochrana zemin před zaplevelením se předpokládá chemickým postřikem. Pokud bude doba uložení delší, je nutné provést po šesti měsících převrstvení.

Převážná část stavby prochází přes pozemky orné půdy. Skrývka ornice bude provedena na dočasném záboru do 1 roku z pozemků ZPF na p.č. 5281/14. Ornice bude uskladněna na vhodně umístěné deponii. Trvalé odnětí ze ZPF se provede v rozsahu trvalých záborů. Odnětí bude bez poplatku, v souladu s § 11a odst. 1 písm. b) zákona o ochraně zemědělského půdního fondu, kdy je odnětí realizováno za účelem výstavby místní komunikace, včetně jejich součástí a příslušenství.

Předpokládá se, že pro vegetační úpravy (ohumusování – 0,15m + jemné modelace terénu) bude využita část sejmuté ornice. Zbývající ornice bude rozprostřena na p.č. 5281/14.

e) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Stavbou budou dotčeny stávající chodníky a komunikace. Stávající chodníky jsou vedeny po pravé straně komunikace ulice Dlouhé. V rámci stavby je nutné zřídit prostor pro pěší, který bude oddělen od prostoru staveniště ochranným oplocením dle požadavků BOZP.

Úprava prostoru pro pěší v prostoru staveniště bude řešena bezbariérově ve smyslu vyhlášky 146/08 Sb. Řešení detailů, vybavení a použité prvky bezbariérových úprav budou provedeny dle vyhl. č. 398/09 Sb.

Úprava stávajících chodníků podél ulice Dlouhá a výstavba nových chodníků, autobusových nástupišť a stezek pro chodce a cyklisty jsou navržena v souladu s vyhláškou 398/2009 Sb. – obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb a v souladu s metodikou k vyhlášce č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Chodníkové plochy jsou navrženy s příčným sklonem 2.0 %. V místě sjezdů, míst pro přecházení, přechodů pro chodce bude proveden varovný pás, případně signální pás. Podélné sklony nepřekračují 8.33%. Chodník je od zeleně oddělen záhonovým obrubníkem s podsádkou 0.07 m, která tvoří vodící linii.

f) Základní bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Objem zemních prací je – předpoklad:

Frézování asf. vrstvy	84 m ³
Bourání asf. vozovek	26 m ³
Bourání nestmelených vozovek	396 m ³
Výkop	20000 m ³
Sejmutí drnu	2500 m ³
Odstranění bet. částí	55 m ³
Aktivní zóna	8500 m ³
Ohumusování	1800 m ³

Materiál z vybouraných vozovek bude odvezen na skládku v souladu s programem odpadového hospodářství. Projekt nakládání s odpady je součástí přílohy F.3. Projekt odpadového hospodářství.

Skládky materiálu včetně odpadů budou zajištěny dodavatelem stavby. Dodavatel stavby rovněž zajišťuje materiály pro stavbu.

Vybourané hmoty budou odváženy na skládku dle dispozic investora.

Venkovní plochy dotčené stavební činností budou uvedeny do původního stavu.

g) Návrh postupu výstavby (časový plán, harmonogram, etapizace, výluky apod.)

Předpoklad provádění stavby je ve 3 stavebních etapách. Jednotlivé etapy jsou podrobně vykresleny v příloze B.8.2 – Situace etap výstavby. Jedná se o předběžný návrh. Podrobný harmonogram výstavby předloží dodavatel stavby ve výběrovém řízení. Projektant předpokládá že doba výstavby bude cca 8 měsíců, tedy jedna stavební sezóna. Předpoklad realizace je nejdříve v r. 2025 nebo dle dispozic investora a jeho finančních prostředků.

Během výstavby dešťové kanalizace a splaškové kanalizace na ulici Dlouhá dojde na krátkou dobu k uzavření ulice Dlouhá. Doprava bude převedena přes místní komunikace ulice „Olbrachtova“ a „Horní“.

I. Etapa – V rámci I. Etapy budou vybudovány přístupové komunikace k retenční nádrži a deponii ornice. V rámci projektu je uvažováno s vybudováním jednopruhovému komunikace v místě budoucí silnice a místních komunikací. Vozovku bude tvořit aktivní zóna dle projektu a bude provedena převážně v jízdním pruhu ve kterém není navržena dešťová kanalizace. Dále bude provedena skryvka ornice a výstavba retenční nádrže spolu z částí dešťové kanalizace.

II. Etapa – V rámci II. Etapy se počítá s provedením přeložek vodovodů (SO352 a SO352.1), vybudováním dešťové kanalizace na ulici Dlouhá (SO302), ulice Dlouhá bude při výstavbě kanalizace uzavřena. Dále je možné budovat místní komunikace a silnici v km 0,205 - KÚ, včetně inženýrských sítí.

III. Etapa – Ve III. Etapě bude provedena úprava stávající kanalizace (SO305) na ulici Dlouhá spolu s napojením splaškové kanalizace (SO304). Ulice Dlouhá bude na krátkou dobu při napojení splaškové kanalizace uzavřena. V této Etapě budou zároveň probíhat práce na všech ostatních objektech. Na krátkou dobu bude znemožněn přístup ke stávajícím garážím. Na závěr budou provedeny sadové úpravy (SO801). Příčné prahy (SO106) nebudou realizovány, provedení příčných prahů bude provedeno až po výstavbě bytových a sociálních domů.

Objízdňné trasy – Individuální automobilová doprava bude během napojení splaškové kanalizace a dešťové kanalizace na ulici Dlouhá převedena přes místní komunikace ulice „Olbrachtova“ a „Horní“.

Harmonogram výstavby předloží dodavatel stavby ve výběrovém řízení a dle požadavku objednatele.

Po dobu výstavby bude omezen přístup k stávajícím pozemkům v dané lokalitě. Přístup na staveniště je možný po stávající silnici II/477 a dále po místní komunikaci ulice Dlouhá.

Během výstavby je nutno zachovat v prostoru stavby přístupnost pro vozy záchranného integrovaného systému. Řízení dopravy se bude řídit dle Zásad pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích.

h) Požadavky na postupné uvádění stavby do provozu (užívání), požadavky na průběh a způsob přípravy a realizace výstavby

Stavba bude realizována postupně dle stavebních objektů, tyto objekty budou postupně uvedeny do předčasného užívání.

Staveniště bude řešeno dle požadavků plánu BOZP stavby. Tyto práce budou zahrnuty do nabídky dodavatele.

Pozemky potřebné pro zařízení staveniště, skládky materiálu či příjezdy na stavbu zajišťuje včetně veškerých projednání a povolení dodavatel stavby dle svých potřeb a požadavků. Konkrétní umístění ploch zařízení staveniště projekt neřeší, toto bude věcí zhotovitele stavby.

Pro zařízení staveniště a skládkování materiálu jsou k dispozici plochy v trvalém a dočasném záboru stavby. Plochy zařízení staveniště umístěné v dočasných záborech stavby budou zlikvidovány před dokončením tak, aby bylo možno stavbu dokončit včetně vegetačních úprav a rekultivací.

Dokumentace neřeší umístění skládek a objektů zařízení staveniště. Předpokládá se, že výroba asfaltových a betonových směsí bude prováděna v centrálních výrobnách.

Přesný postup výstavby bude zvolen dodavatelem v závislosti na jeho reálných možnostech a na investičních možnostech investora. Navržená doba výstavby je uvažována v jedné stavební sezóně.

V rámci stavby je řešena problematika převedení veškeré silniční dopravy na všech stavbou dotčených komunikacích. Stavbou nejsou dotčeny žádné jiné druhy dopravy (železniční, trolejová, letecká ani vodní).

Harmonogram výstavby předloží dodavatel stavby ve výběrovém řízení.

Během výstavby je nutno zachovat v prostoru stavby přístupnost pro vozy záchranného integrovaného systému a přístup pro majitele stávajících pozemků v blízkosti stavby. Řízení dopravy se bude řídit dle Zásad pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích.

Návrh počtu etap a provizorního dopravního značení je pouze předběžný.

i) Návrh objízdných tras pro automobily, veřejnou dopravu, cyklisty a pěší, včetně průchodů pěších stavenišť v jednotlivých stavebních etapách (DIO)

Předpokládá se, že stavba bude rozdělena na 3 stavební etapy a převážná část bude prováděna bez uzavírky. Pouze na krátkou dobu během napojení splaškové kanalizace a budování dešťové kanalizace na ulici Dlouhá bude komunikace uzavřena a individuální doprava převedena přes místní komunikace ulice „Olbrachtova“ a „Horní“. Harmonogram výstavby předloží dodavatel stavby ve výběrovém řízení.

Stavební etapy:

I. Etapa – V rámci I. Etapy budou vybudovány přístupové komunikace k retenční nádrži a deponii ornice. V rámci projektu je uvažováno s vybudováním jednopruhové komunikace v místě budoucí silnice a místních komunikací. Vozovku bude tvořit aktivní zóna dle projektu a bude provedena převážně v jízdním pruhu ve kterém není navržena dešťová kanalizace. Dále bude provedena skryvka ornice a výstavba retenční nádrže spolu z částí dešťové kanalizace.

II. Etapa – V rámci II. Etapy se počítá s provedením přeložek vodovodů (SO352 a SO352.1), vybudováním dešťové kanalizace na ulici Dlouhá (SO302), ulice Dlouhá bude při výstavbě kanalizace uzavřena. Dále je možné budovat místní komunikace a silnici v km 0,205 - KÚ, včetně inženýrských sítí.

III. Etapa – Ve III. Etapě bude provedena úprava stávající kanalizace (SO305) na ulici Dlouhá spolu s napojením splaškové kanalizace (SO304). Ulice Dlouhá bude na krátkou dobu při napojení splaškové kanalizace uzavřena. V této Etapě budou zároveň probíhat práce na všech ostatních objektech. Na krátkou dobu bude znemožněn přístup ke stávajícím garážím. Na závěr budou provedeny sadové úpravy (SO801). Příčné prahy (SO106) nebudou realizovány, provedení příčných prahů bude provedeno až po výstavbě bytových a sociálních domů.

Objízdné trasy – Individuální automobilová doprava bude během napojení splaškové kanalizace a dešťové kanalizace na ulici Dlouhá převedena přes místní komunikace ulice „Olbrachtova“ a „Horní“.

Harmonogram výstavby předloží dodavatel stavby ve výběrovém řízení a dle požadavku objednatele.

Po dobu výstavby bude omezen přístup k stávajícím pozemkům v dané lokalitě. Přístup na staveniště je možný po stávající silnici II/477 a dále po místní komunikaci ulice Dlouhá.

Během výstavby je nutno zachovat v prostoru stavby přístupnost pro vozy záchranného integrovaného systému. Řízení dopravy se bude řídit dle Zásad pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích.

Během výstavby je nutno zachovat v prostoru stavby přístupnost pro vozy záchranného integrovaného systému. Řízení dopravy se bude řídit dle Zásad pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích.

V Ostravě, 01/2025

Ing. David Fekete

